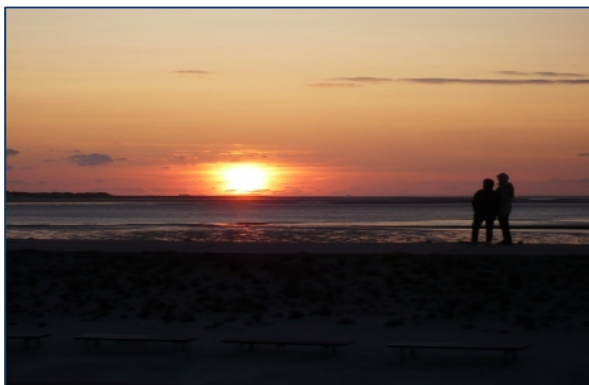




[fewo-nessmersiel.de](http://fewo-nessmersiel.de)



**Anreise:**

A 31 Emden Mitte, Norden, Hage, Hagermarsch nach Neßmersiel entsprechend der Beschilderung, von der Störtebekerstr links abbiegen in die Dorfstr. , direkt wieder links in die Finkenstr, dann rechts in die Brandgansstr. bis Nr.18 – Angekommen!

Brandgansstr.18. 26553 Neßmersiel

**Kontakt:**

Klaus und Ursula Botzem  
02261 41495  
Email: [info@bon-fewo.de](mailto:info@bon-fewo.de)

# Ferienhaus Sielgraf



*Ferienhaus an der  
Nordseeküste*

*In bevorzugter Randlage des  
Ferienhausgebietes*

[www.fewo-nessmersiel.de](http://www.fewo-nessmersiel.de)

## Willkommen im Haus Sielgraf

### Komfortabel und geschmackvoll wohnen im Friesenhaus.

Nach ausgedehnten Spaziergängen in frischer Nordseeeluft, herrlichen Radtouren oder Ausflügen in die Umgebung, insbesondere zu den vorgelagerten Inseln, können Sie es sich in gepflegter Atmosphäre gemütlich machen

Die warmen Farben der Kiefernholzmöbel und die bis ins Detail farblich abgestimmte Einrichtung erzeugt sofort ein Wohlfühl-Ambiente, wie unsere Gäste gern bestätigen.

Blicken Sie von der wind- und sichtgeschützten Süd-West-Terrasse in den großen, von der Straße abgewandten, gut eingewachsenen Garten und genießen Sie die Sonne im hauseigenen Strandkorb.



## Die Ausstattung

**Küche:** Buche Einbauküche, Herd mit Ceranfeld, Backofen, Kühlschrank, (Gefrierschrank separat im Wirtschaftsraum), Mikrowelle, Toaster, Wasserkocher, Kaffee- / Espresso- / Kaffemaschine, Kaffeemaschine u.a.

**Essgruppe:** 6-sitzig mit friesischen Binsenstühlen



**Wohnraum** mit Landhausschränken, Echtleder-Polstergruppe, Landhaustisch, für 6 Personen, großer 32" LCD Fernseher, Stereoanlage, CD-Player, DVD-Player, Internet kostenlos, Bücher, Spiele.

**3 Schlafräume**, einer im Erdgeschoss, friesisch blau, 2 mit Kiefer-Doppelbett 180x200, 1 mit 2 Einzelbetten, jeweils 2 Naken und Schrank, ein Schlafraum oben mit zweitem Fernseher und Sitzecke. 2x **Kindergitterbett** sowie **Hochstuhl** vorhanden.

**Bad unten** mit Dusche, WC, Waschbecken.

**Bad oben** mit Dusche Waschbecken.

**Wirtschaftsraum** mit Waschtrockenautomat, Gefrierschrank, Wäscheständer, Bügelbrett und -eisen, Klammern, Putzutensilien, Schuhablage

### Garten

**Terrasse** zur Südseite mit Windschutz möbliert mit Gartenstühlen, Bank, Tisch, 2 Liegen und Markise, Auflagen.

**Bollerwagen** für den Strandspaziergang mit den Kleinen.

Das Haus wird mit Gaszentralheizung beheizt, im Erdgeschoss gibt es zusätzlich eine Fußbodenerwärmung.

